



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

COMUNE DI CASTELLAMMARE DI STABIA

CITTA' METROPOLITANA di Napoli

[Via De Turris n.16 "Palazzo S.Anna" - Castellammare di Stabia.](#)
[.e-mail: pics@comunestabia.it](mailto:pics@comunestabia.it); urbanistica.stabia@asmepec.it

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA

AVVISO PUBBLICO

Invito a presentare manifestazioni di interesse per la raccolta di proposte progettuali da inserire nel Documento di Orientamento Strategico





Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

PREMESSA

Nell'agenda delle priorità individuate a livello comunitario per la programmazione 2014/2020, assume una centralità indiscussa il concetto di cittadinanza e, conseguentemente, il ruolo delle città nello sviluppo regionale da conseguirsi in un'ottica di equità sociale e sostenibilità ambientale.

La finalità, in coerenza con tali orientamenti strategici comunitari, è contribuire a promuovere uno sviluppo sostenibile attraverso la valorizzazione degli ambiti territoriali coinvolti, il rafforzamento della crescita economica, il recupero dell'ambiente fisico, la promozione dell'imprenditorialità, la qualificazione dei servizi alla cittadinanza.

Ciò significa promuovere una radicale opera di rigenerazione del tessuto urbano e sociale degli ambiti territoriali coinvolti dai processi con azioni, progetti e schemi innovativi di urbanistica consensuale/perequativa che richiedono la cooperazione di soggetti privati e di attori istituzionali a diverse scale.

Il nuovo sistema di coopianificazione postula la possibilità per i privati di contribuire con proposte e progetti, sia all'individuazione degli obiettivi strategici, che all'attuazione degli stessi.

Ciò vuol dire riconoscere la possibilità di concludere "intese" con i soggetti privati per assumere proposte di iniziative di interesse generale da inserire nei processi di pianificazione e coinvolgere le associazioni portatrici di rilevanti interessi collettivi sul territorio al fine di concorrere alla definizione dei comuni obiettivi strategici.

Nell'ottica di tale approccio territoriale integrato la Regione Campania nell'ambito del Programma Operativo Regionale della Campania FESR 2014/2020 ha strutturato un Asse dedicato allo Sviluppo Urbano, denominato "Asse X Sviluppo Urbano Sostenibile", riconfermando il ruolo di Organismo Intermedio e riconoscendo alle Città medie un ruolo di traino nello sviluppo per la loro capacità di configurarsi quali nodi della rete per il raggiungimento di obiettivi e valori per le aree urbane, congiuntamente alla valorizzazione dell'approccio territoriale per affrontare le sfide economiche e sociali finalizzate al miglioramento della qualità della vita.

Il "PICS" potrà prevedere la realizzazione di interventi di carattere sociale ed economico, interventi di tipo infrastrutturale e immateriali in relazione soprattutto al tema del recupero di edifici e alla riqualificazione delle aree degradate (saranno possibili interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili, di riqualificazione e riconversione di strutture dedicate all'assistenza territoriale, riattrezzare gli spazi esistenti per il potenziamento di infrastrutture per la



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

conciliazione e a destinazione socio-culturale, il recupero di beni, anche di quelli confiscati, e di siti per la loro piena fruizione e la loro valorizzazione).

L'obiettivo generale dell'Asse X del nuovo POR FESR Campania 2014/2020 riguarda, quindi, il miglioramento della qualità della vita e della coesione sociale, considerate condizioni essenziali per l'accrescimento della competitività delle Città.

Sono quattro le direttrici principali che caratterizzano l'Asse X Sviluppo Urbano Sostenibile e verso cui orientare le proposte oggetto delle manifestazioni di interesse e la strategia del PICS, e precisamente:

- contrasto alla povertà ed al disagio;
- valorizzazione dell'identità culturale e turistica della Città;
- miglioramento della sicurezza urbana;
- accessibilità dei servizi per i cittadini.

II PIANO INTEGRATO CITTA' SOSTENIBILE DELLA CITTA' DI CASTELLAMMARE DI STABIA. TIPOLOGIE DI INTERVENTI AMMISSIBILI

Di seguito si riporta la descrizione delle misure di finanziamento attivabili mediante il Programma Integrato Città Sostenibile, le tipologie di interventi ammissibili, le ipotesi di progetto e la dotazione finanziaria.

AZIONE 3.5.1 – Interventi di supporto alla nascita di nuove imprese sia attraverso incentivi diretti, sia attraverso l'offerta di servizi, sia attraverso interventi di micro-finanza

Dotazione finanziaria: € 647.029,01

Tipologie di intervento:

- Promozione dello start up di imprese con approcci e caratteristiche di innovatività e creatività dell'idea imprenditoriale o della forma di gestione, nei prodotti, nei processi volti, per esempio, all'eco-innovazione o ancora un uso efficiente delle risorse e biodiversità
- Attivazione di servizi di supporto all'innovazione tecnologica, organizzativa o all'introduzione di tecnologie dell'informazione e della comunicazione o all'innovazione commerciale per il presidio strategico dei mercati

Ipotesi di progetto:

1. Incentivi per lo start-up di nuove iniziative imprenditoriali nei settori emergenti con alte potenzialità di mercato come quelli individuati dalla RIS3 Campania:
 - aerospazio,
 - trasporti di superficie e logistica avanzata,
 - biotecnologie,
 - salute dell'uomo,
 - agroalimentare,
 - beni culturali,



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

- turismo,
 - edilizia sostenibile,
 - energia & ambiente,
 - materiali avanzati e nanotecnologie.
2. Supporto per l'avvio di attività anche a carattere locale ma con significativo grado di innovazione:
 - process oriented,
 - product oriented.
 3. Promozione di nuova imprenditorialità:
 - promuovere ricambio e diversificazione nel sistema produttivo,
 - generare nuove opportunità occupazionali con riferimento alla componente giovanile/femminile e ai soggetti svantaggiati.
 4. Sostegno all'avvio di attività imprenditoriali innovative e creative con vocazione ad operare in contesti internazionali

I beneficiari di tale azione sono le Micro e Piccole Medie Imprese costituenti e/o costituite da non più di due anni (Startup). Nell'ambito di tale azione sono previsti interventi relativi allo sviluppo di nuove attività produttive e di azioni di innovazione di processo e/o di prodotto, al sostegno all'imprenditorialità ed all'incubazione (compreso il sostegno a spin off e spin out).

Azione 3.7.1 – Sostegno all'avvio e rafforzamento di attività imprenditoriali che producono effetti socialmente desiderabili e beni pubblici non prodotti dal mercato

Dotazione finanziaria: € 1.544.051,14

Tipologie di intervento:

- Miglioramento o creazione di servizi come centri culturali, d'integrazione, consultori, centri d'ascolto, cooperative di comunità, etc
- Interventi rivolti alla messa in rete tra imprese, associazioni ed enti pubblici operanti nel sociale

Ipotesi di progetto:

1. Incentivi rivolti allo start-up e/o al rafforzamento di imprese del privato sociale quali cooperative sociali e imprese non a scopo di lucro, selezionate in funzione dei benefici sociali che le loro attività producono e che non sono prodotti dal mercato:
 - servizi per l'infanzia,
 - servizi per le categorie svantaggiate,
 - servizi per gli anziani
2. Incentivi per la realizzazione di attività progettuali e di sperimentazione dei servizi volti:
 - alla promozione del lavoro
 - alla realizzazione di iniziative di promozione e animazione delle attività di social innovation
 - alla valorizzazione dei beni confiscati

I soggetti beneficiari di tale azione sono gli Enti locali e le imprese sociali. Gli interventi previsti sono volti, in particolare alla promozione di attività imprenditoriali a forte impatto sociale positivi ed al sostegno alle imprese sociali (PMI). Le tipologie di intervento sono orientate alla creazione di centri culturali, d'integrazione, d'ascolto, di cooperative di comunità, nonché di interventi rivolti alla messa in rete tra imprese, associazioni ed enti pubblici operanti nel sociale.



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

Azione 4.1.3 – Adozione di soluzioni tecnologiche per la riduzione dei consumi energetici delle reti di illuminazione pubblica, promuovendo installazioni di sistemi automatici di regolazione.

Dotazione finanziaria: € 1.167.796,74

Tipologie di intervento:

- Interventi di miglioramento dell'illuminazione in aree specifiche, anche dal forte valore simbolico, attraverso l'installazione di sistemi di illuminazione pubblica con lampioni intelligenti e/o interventi di sostituzione delle sorgenti luminose attraverso l'installazione di sistemi automatici di regolazione (sensori di luminosità), coerenti con la priorità strategica di sostenere l'efficienza energetica.

Ipotesi di progetto:

1. Installazione di sistemi di illuminazione pubblica e di sistemi automatici di regolazione della luminosità attraverso il finanziamento di:
 - sostituzione di apparecchi di illuminazione con altri a maggiore efficienza,
 - installazione di regolatori di flusso,
 - installazione di stabilizzatori di tensione,
 - installazione di dispositivi che consentano una corretta accensione e regolazione dell'impianto secondo i cicli di regolazione UNI 11431:2011 e s.m.i.
2. Interventi finalizzati al risparmio energetico quali:
 - adeguamento delle potenze impegnate per singolo armadio alle potenze effettivamente assorbite da lampade,
 - installazione di accessori e resistenze delle linee di alimentazioni più efficienti,
 - crepuscolari elettronici,
 - parziale sostituzione di cavi di alimentazione, pali, etc.
3. Sistemi di telecontrollo (funzionamento, segnalazione di guasti ecc.)

I soggetti beneficiari dell'azione sono i Comuni. Gli interventi finanziabili riguardano l'efficientamento dell'illuminazione pubblica al fine di limitare i consumi energetici e pertanto contribuire alla riduzione dell'inquinamento atmosferico, migliorando la sostenibilità ambientale della Città. Sarà dunque possibile prevedere, a valere su tale linea di finanziamento, progetti relativi a:

- Introduzione di sistemi di contabilità energetica per rilevare, monitorare e documentare l'evoluzione dei consumi dell'illuminazione degli edifici pubblici;
- Installazione di Sistemi automatici di regolazione;
- Interventi di riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione pubblica, volti alla riduzione del consumo energetico, degli edifici pubblici, quali edifici scolastici (installazione di pannelli solari);
- Interventi di riqualificazione energetica degli impianti di illuminazione stradale;
- Interventi di risparmio energetico tra cui a titolo di esempio: sostituzione di apparecchi di illuminazione con altri a maggiore efficienza, installazione di regolatori di flusso, installazione di stabilizzatori di tensione;
- Interventi di evoluzione tecnologica per l'erogazione di servizi "orientati alle smart cities", quali sistemi automatizzati di misurazione e monitoraggio di consumi energetici; piattaforme e soluzioni per la gestione dell'illuminazione pubblica.

Azione 6.7.1. – Interventi per la tutela, la valorizzazione e la messa in rete del patrimonio culturale, materiale ed immateriale, nelle aree di attrazione di rilevanza strategica tale da consolidare e promuovere processi di sviluppo



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

Dotazione finanziaria: € 2.743.484,34

Tipologie di intervento:

- Azioni di sviluppo e promozione dei servizi turistici, culturali e creativi;
- Interventi di protezione, sviluppo e promozione del patrimonio culturale pubblico, termale e religioso anche attraverso lo sviluppo e la promozione di servizi culturali pubblici
- Interventi di potenziamento di attrezzature e servizi tecnologici per la fruizione dei contenuti culturali in forma integrata, anche attraverso l'utilizzazione di tecnologie digitali (dotazione di strutture multimediali per la fruizione, realtà aumentata, etc.)

Ipotesi di progetto:

1. Interventi sul patrimonio d'interesse artistico, storico, culturale, architettonico, luoghi della cultura, che rappresentano elementi identitari forti in grado di innalzare la capacità di attrazione dei territori ed innescare processi di qualificazione e rivitalizzazione del territorio:

- musei,
- biblioteche,
 - aree e parchi archeologici e culturali,
 - complessi monumentali,
- teatri,
- castelli,
- residenze storiche.

2. Azioni per favorire la fruizione multimediale dell'offerta culturale:

- musei virtuali,
- sistemi di prenotazione e biglietteria on-line,
- totem multimediali con info sull'offerta culturale e turistica da posizionare nei luoghi di maggiore affluenza (stazioni, piazze ecc.)

I soggetti beneficiari di questa azione sono gli Enti Pubblici, le Soprintendenze e gli Enti ecclesiastici. Gli interventi mirano allo sviluppo ed alla promozione dei servizi turistici, culturali e creativi, implementando non solo lo sviluppo, la promozione e la valorizzazione del patrimonio culturale, storico, paesaggistico e religioso, ma anche l'introduzione ed il potenziamento delle attrezzature e dei servizi tecnologici volti alla fruizione dei contenuti culturali in forma integrata, anche mediante l'utilizzazione di tecnologie digitali (dotazione di strutture multimediali per la fruizione, realtà aumentata, etc.). Sarà dunque possibile prevedere progetti relativi a:

- Interventi di restauro, conservazione e manutenzione straordinaria sul patrimonio d'interesse artistico, storico, culturale, architettonico, in grado di innalzare la capacità di attrazione del territorio ed innescare processi di qualificazione e rivitalizzazione dello stesso (musei, biblioteche, aree e parchi archeologici e culturali, complessi monumentali, teatri, castelli, residenze storiche);
- Promozione dello sviluppo delle filiere legate alla fruizione dei principali asset turistici, valorizzando la crescita delle attività ricettive;
- Promozione di un'offerta territoriale integrata, sia sul piano turistico, sia in riferimento alle eccellenze locali avviando azioni di marketing territoriale e incentivando il dialogo, la concertazione, il coordinamento e la rete tra gli operatori delle filiere relative alle produzioni locali di eccellenza (artigianato, eno-gastronomia, produzione ittica, etc.) per la realizzazione di azioni di marketing e promozione integrata.



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

Azione 6.8.3 – Sostegno alla fruizione integrata delle risorse culturali e naturale ed alla promozione delle destinazioni turistiche

Dotazione finanziaria: € 1.496.480,21

Tipologie di intervento:

- Interventi di creazione di reti tematiche dei beni culturali (es: sistema museale, sistema delle ville e dei giardini storici, ecc.)
- Interventi di recupero di beni e di siti per la loro piena fruizione e la loro valorizzazione attraverso piani di promozione e gestione complessiva dell'intera offerta culturale, anche ampliando, integrando e potenziando esperienze già in atto
- Interventi di valorizzazione di un sistema turistico integrato che tiene insieme accoglienza, ospitalità, ricettività, trasporti, ricchezze naturali, culturali e paesaggistiche, produzioni tipiche dell'artigianato con l'utilizzo di nuove tecnologie ICT

Ipotesi di progetto:

1. Interventi di creazione di reti tematiche dei beni culturali:
 - Inventario digitale: normalizzazione e informatizzazione dei dati inventariali al fine di fornire informazioni sintetiche e univoche che garantiscano l'interoperabilità tra le informazioni che ruotano attorno ai beni culturali, ad opera di attori diversi con finalità diverse: catalografiche, patrimoniali, gestionali,
 - realizzazione di ambienti virtuali di opere conservate in luoghi differenti, ma collegate fra loro per autore, corrente stilistica o tipologia,
 - realizzazione nei musei e mostre di ambienti virtuali per la riproduzione digitali di capolavori artistici che non è possibile spostare dalle sedi originarie per motivi di sicurezza e/o per motivazioni di carattere scientifico.
2. Piani di promozione e gestione complessiva dell'intera offerta culturale:
 - messa in rete dei poli culturali esistenti, attraverso processi di progettazione e gestione partecipata;
 - creazione di un'agenda integrata per la gestione delle manifestazioni e gli eventi di promozione culturale proposti dal territorio. Interventi di valorizzazione di un sistema turistico integrato attraverso:
 - Piattaforma on-line per la gestione dell'offerta turistica per accedere ai servizi di promozione-commercializzazione,
 - Analisi di fattibilità per la realizzazione di un "sistema integrato di biglietteria culturale", attraverso l'integrazione dell'offerta culturale pubblica e privata e il coinvolgimento degli operatori turistici della filiera dell'accoglienza.

I soggetti beneficiari di questa azione sono gli Enti pubblici e le sovrintendenze. Nell'ambito di tale azione gli interventi hanno l'obiettivo di rendere maggiormente accessibile e fruibile il patrimonio culturale, storico, artistico e paesaggistico della Città, sviluppando azioni mirate al miglioramento materiale ed immateriale di accesso ai principali siti di interesse turistico, introducendo, in particolare, strumenti innovativi. Le possibili attività da realizzare sono:

- Interventi di creazione di reti tematiche dei beni culturali (es: sistema museale, sistema delle ville e dei giardini storici, ecc.);
- Interventi di recupero di beni e di siti per la loro piena fruizione e la loro valorizzazione attraverso piani di promozione e gestione complessiva dell'intera offerta culturale, anche ampliando, integrando e potenziando esperienze già in atto;



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

- Interventi di valorizzazione di un sistema turistico integrato che tiene insieme accoglienza, ospitalità, ricettività, trasporti, ricchezze naturali, culturali e paesaggistiche, produzioni tipiche dell'artigianato con l'utilizzo di nuove tecnologie ICT;
- Interventi per agevolare la fruizione integrata degli attrattori naturali costieri, degli attrattori storici, archeologici, architettonici e culturali.

Azione 9.3.2 - Aiuti per sostenere investimenti nelle strutture di servizi socio educativi per la prima infanzia

Dotazione finanziaria: € 2.114.740,69

Tipologie di intervento:

- Interventi di riqualificazione e ristrutturazione che adottino criteri di edilizia sostenibile (bioedilizia e bioarchitettura con uso di fonti energetiche rinnovabili, materiali naturali, accorgimenti per il benessere visivo ed uditivo) e processi tecnologici e realizzativi che utilizzano materiali e componenti ecocompatibili;
- Messa in sicurezza degli immobili, con particolare riferimento a quelli in cui è stata censita la presenza di amianto
- Adeguamento alla normativa vigente in materia di sicurezza, igiene ed agibilità, con riferimento ad impianti elettrici, impianti termici e idrosanitari e impianti antincendio;
- Incentivi alla creazione di nidi di infanzia e servizi integrativi prima infanzia (spazio gioco, centri per bambini e famiglie)

Ipotesi di progetto:

3. Recupero, messa in sicurezza, adeguamento, riqualificazione e ristrutturazione di immobili per i servizi di conciliazione (es.: micronidi, nidi aziendali, ecc.), attivando interventi rivolti a:
 - Adeguamento impianto idrico, termosanitario
 - Adeguamento impianto elettrico
 - Abbattimento barriere architettoniche
 - Adeguamento impianto antincendio
 - Rimozione amianto
 - Adeguamento normativa antisismica
 - Ristrutturazione edilizia
 - Sostenibilità edilizia e uso di fonti energia rinnovabile
 - Riverberazione sonora,
 - Realizzazione di pareti insonorizzate uso razionale delle risorse idriche ed energetiche,
 - Riciclabilità dei materiali da costruzione,
 - Impiego di lampade a risparmio energetico a spettro solare

I soggetti Beneficiari dell'azione in oggetto sono i Comuni e le imprese e le cooperative del terzo settore no profit, con particolare riferimento a quelle di piccole dimensioni.

Gli interventi hanno l'obiettivo di riqualificare e ristrutturare le infrastrutture destinate ai servizi socio educativi per la prima infanzia, in coerenza con il quadro di piani d'azione integrati di accompagnamento in materia di occupazione, istruzione ed assistenza sanitaria, nonché con il Piano Sociale Regionale. Sarà dunque possibile realizzare i seguenti interventi:

- Interventi di riqualificazione e ristrutturazione che adottino criteri di edilizia sostenibile (bioedilizia e bioarchitettura con uso di fonti energetiche rinnovabili, materiali naturali, accorgimenti per il benessere visivo ed uditivo) e processi tecnologici e realizzativi che utilizzano materiali e componenti ecocompatibili;



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

- La messa in sicurezza degli immobili, con particolare riferimento a quelli in cui è stata censita la presenza di amianto;
- L'adeguamento alla normativa vigente in materia di sicurezza, igiene ed agibilità, con riferimento ad impianti elettrici, impianti termici e idrosanitari e impianti antincendio.

Azioni 9.3.8 - Finanziamento investimenti per la riorganizzazione e il potenziamento dei servizi territoriali sociosanitari, di assistenza primaria e sanitari non ospedalieri, compresa l'implementazione di nuove tecnologie per la telemedicina, la riorganizzazione della rete del welfare d'accesso e lo sviluppo di reti tra servizi e risorse del territorio per favorire la non istituzionalizzazione della cura

Dotazione finanziaria: € 1.453.444,69

Tipologie di intervento:

- Interventi di riqualificazione e riconversione di strutture dedicate all'assistenza territoriale, semiresidenziale e residenziale per tossicodipendenti, per disabili/handicappati, per anziani ed altri non autosufficienti, per malati psichiatrici, per malati in fase terminale (hospice territoriale), per malati affetti da patologie HIV correlate
- Implementazione di progetti di telemedicina rivolti in particolare alla tele riabilitazione (erogazione di servizi riabilitativi attraverso le reti di telecomunicazione ed internet) e/o al teleconsulto (visite tra medico curante e paziente mediante sistemi di video-conferenza);
- Riattrezzatura di spazi esistenti per il potenziamento di infrastrutture per la conciliazione e a destinazione socio - culturali anche in relazione al miglioramento dell'offerta qualitativa per il tempo libero

Ipotesi di progetto:

1. Riqualificazione e riconversione di strutture dedicate all'assistenza territoriale:
 - Unità di Cure Residenziali Intensive,
 - Unità di cure Residenziali Estensive,
 - Unità di Cure Residenziali di Mantenimento.
2. Interventi TIC rivolti al settore sanitario che poggino su una base dati condivisa, univoca, integrata e completa, contenente tutte le informazioni relative alle prestazioni socio - sanitarie rese nelle diverse strutture al cittadino:
 - piattaforme di interscambio dati con i sistemi esistenti,
 - implementazione di applicativi di informatizzazione per le aree scoperte per l'erogazione di servizi riabilitativi,
 - Care Management dei cittadini affetti da alcune patologie/disabilità (Long Term Care – LTC)
3. Potenziamento infrastrutture per la conciliazione:
 - asili nido,
 - micro-nidi,
 - centri diurni per minori o anziani,
 - ludoteche,
 - servizi integrativi prima infanzia.
4. Attrezzature per le infrastrutture per la conciliazione (es.: arredi, ecc.)

I soggetti beneficiari sono i Comuni e le ASL. Le attività da poter realizzare devono prevedere la collaborazione con i distretti sanitari del territorio. Nell'ambito di tale azione gli interventi sono volti ad incentivare la riqualificazione e la riconversione di strutture socio-sanitarie presenti sul territorio, valorizzando e/o migliorando i servizi e favorendo la qualificazione di servizi in favore di soggetti più esposti a rischio di marginalità sociale ed



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

economica, nonché implementare un “welfare diffuso” e sviluppare attività di innovazione sociale e di rivitalizzazione sociale. Le attività che è possibile realizzare sono:

- Riqualificazione di strutture dedicate all’assistenza territoriale e riconversione e riutilizzo, previa ristrutturazione di strutture adibite in passato ad altro uso.
- Sviluppo di Unità Complesse di Cure Primarie (UCCP);
- Interventi TIC rivolti al settore sanitario che poggino su una base dati condivisa, univoca, integrata e completa, contenente tutte le informazioni relative alle prestazioni socio-sanitarie rese nelle diverse strutture al cittadino (piattaforme di interscambio dati con i sistemi esistenti, implementazione di applicativi di informatizzazione per le aree scoperte per l’erogazione di servizi riabilitativi, Care Management dei cittadini affetti da alcune patologie/disabilità (Long Term Care – LTC);
- Potenziamento infrastrutture per la conciliazione (centri diurni per minori o anziani, centri polifunzionali);
- Sviluppare azioni integrate volte a favorire il benessere, la piena inclusione sociale e l’autonomia delle persone con disabilità grave.

Azione 9.6.6. Interventi di recupero funzionale e riuso di vecchi immobili in collegamento con attività di animazione sociale e partecipazione collettiva, inclusi interventi per il riuso e la rifunionalizzazione dei beni confiscati alle mafie.

Dotazione finanziaria: € 2.713.241,30

Tipologie di intervento:

- Spazi aggregativi e spazi polivalenti che facilitino la realizzazione di attività collettive di quartiere e la comunicazione (sale riunioni, spazi espositivi, laboratori, spazi per il coworking, spazi per attività culturali, sociale, di intrattenimento e sportivo).
- Centri di mediazione ed integrazione culturale;
- Spazi attrezzati per attività sportive in prossimità funzionale agli edifici riabilitati particolarmente vocate al target giovanile, da realizzarsi anche attraverso il coinvolgimento di imprese sociali ed organizzazioni del terzo settore; imprese neogiovanili.

Ipotesi di progetto

1. Aree e spazi verdi realizzati e riqualificati per attività sportive e motorie collettive;
2. Impiantistica ovvero, piccole infrastrutture di quartiere per realizzazione attività culturali:
 - spettacoli,
 - eventi culturali.
3. Centri di mediazione e integrazione per l’accoglienza di:
 - bambini di immigrati,
 - immigrati in cerca di lavoro.
4. Allestimento di play ground nei quali sia possibile praticare diverse discipline sportive di squadra

I soggetti beneficiari di tale azione sono i Comuni, le imprese sociali no profit e le organizzazioni del terzo settore no profit. Gli interventi previsti nell’ambito di tale azione hanno le finalità di sfruttare le strutture presenti già sul territorio, che risultano dismesse e/o confiscate alle mafie e di valorizzare eventuali beni degradati siti in aree socialmente a rischio. Particolare centralità è attribuita agli interventi realizzati in aree in cui sono presenti fenomeni di marginalizzazione sociale, flussi migratori e criminalità diffusa; nonché interventi orientati all’ottenimento di impatti sociali, economici ed occupazionali positivi.



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

Le possibili attività da implementare sono:

- Operazioni di ristrutturazione delle infrastrutture scolastiche per la riqualificazione e la creazione di spazi;
- Interventi volti alla realizzazione di aree e spazi verdi e di spazi attrezzati per attività sportive siti in prossimità di strutture destinate al target giovanile;
- Interventi mirati allo sviluppo di spazi polivalenti per la realizzazione di attività culturali, artistiche e sociali (sale riunioni, spazi per il co-working, laboratori);

Operazioni volte alla nascita di centri di mediazione ed integrazione per migranti, di sportelli di supporto e sostegno per le donne vittime di violenza, di sportelli di sostegno ai giovani, centri volti ad accompagnare i disoccupati e **gli inoccupati under 30 ed over 50 all'inserimento e reinserimento lavorativo.**

TEMATICHE STRATEGICHE DI INTERVENTO PER REDAZIONE DOS

E' possibile presentare proposte progettuali, materiali e immateriali, che afferiscono alle tematiche strategiche del POR FESR Campania 2014/2020 e precisamente agli obiettivi specifici di seguito indicati:

POR FESR CAMPANIA 2014/2020	
DENOMINAZIONE ASSE	OBIETTIVI SPECIFICI
RICERCA ED INNOVAZIONE	1.1 – Incremento dell'innovazione delle imprese
	1.2 – Rafforzamento del sistema innovativo regionale e nazionale
	1.3 – Promozione di nuovi mercati per l'innovazione
	1.4 – Aumento dell'incidenza di specializzazioni innovative in perimetri applicativi ad alta intensità di conoscenza
	1.5 – Potenziamento della capacità di sviluppare l'eccellenza nella R&I
ITC AGENDA DIGITALE	2.1 – Riduzione dei divari digitali nei territori e diffusione di connettività in banda ultra larga
	2.2 – Digitalizzazione dei processi amministrativi e diffusione di servizi digitali pienamente interoperabili
	2.3 – Potenziamento della domanda di ICT di cittadini e imprese in termini di utilizzo dei servizi online, inclusione digitale e partecipazione in rete
COMPETITIVITA' DEL SISTEMA PRODUTTIVO	3.1 – Rilancio alla propensione agli investimenti nel sistema produttivo
	3.2 – Sviluppo occupazionale e produttivo in aree territoriali colpite da crisi diffusa delle attività produttive
	3.3 – Consolidamento, modernizzazione e diversificazione dei sistemi produttivi territoriali



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020

Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

	3.4 – Incremento del livello di internazionalizzazione dei sistemi produttivi
	3.6 – Miglioramento dell'accesso al credito del finanziamento delle imprese e della gestione del rischio in agricoltura
ENERGIA SOSTENIBILE	4.2 – Riduzione dei consumi energetici e delle emissioni nelle imprese e integrazione di fonti rinnovabili
	4.3 – Incremento della quota di fabbisogno energetico coperto da generazione distribuita sviluppando e realizzando sistemi di distribuzione intelligente
	4.6 – Aumento della mobilità sostenibile nelle aree urbane
PREVENZIONE RISCHI NATURALI ED ANTROPICI	5.1 – Riduzione del rischio idrogeologico e di erosione costiera
	5.3 – Riduzione del rischio incendi e i rischio sismico
TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO NATURALE E CULTURALE	6.1 – Ottimizzazione della gestione dei rifiuti urbani secondo la gerarchia comunitaria
	6.2 – Restituzione all'uso produttivo di aree inquinate
	6.3 – Miglioramento del servizio idrico integrato per usi civili e riduzione delle perdite di rete di acquedotto
	6.4 – Mantenimento e miglioramento della qualità dei corpi idrici
	6.5 – Contribuire ad arrestare la perdita di biodiversità terrestre, anche legata al paesaggio rurale mantenendo e ripristinando i servizi eco sistemici
	6.6 – Miglioramento delle condizioni degli standard di offerta e fruizione del patrimonio nelle aree di attrazione
TRASPORTI	7.2 – Miglioramento della competitività del sistema portuale e interportuale
	7.3 – Miglioramento della mobilità regionale, integrazione modale e miglioramento dei collegamenti multimodali
	7.4 – Rafforzamento delle connessioni dei nodi terziari alla rete Ten T
INCLUSIONE SOCIALE	9.4 – Riduzione del numero di famiglie con particolari fragilità sociali ed economiche in condizioni di disagio abitativo in coerenza con la strategia nazionale di inclusione
INFRASTRUTTURE PER IL SISTEMA REGIONALE DELL'ISTRUZIONE	10.5 – Innalzamento dei livelli di competenze, di partecipazione e di successo formativo nell'istruzione universitaria e/o equivalente
	10.7 – Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi e miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici
	10.8 – Diffusione della società della conoscenza nel mondo della scuola e della formazione e adozione di approcci didattici innovativi
	3.5 – Nascita e consolidamento delle micro, piccole e medie imprese
	3.7 – Diffusione e rafforzamento delle attività economiche a contenuto sociale
	4.1 – Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico residenziale e non residenziale a integrazione di fonti rinnovabili



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020

Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE	6.7 – Miglioramento delle condizioni e degli standard di offerta e fruizione del patrimonio culturale, nelle aree di attrazione
	6.8 – Riposizionamento competitivo delle destinazioni turistiche
	9.3 – Aumento/consolidamento/qualificazione dei servizi e delle infrastrutture di cura socio-educativi rivolti ai bambini e di servizi di cura rivolti a persone con limitazione dell'autonomia
	9.6 Aumento della legalità nelle aree ad alta esclusione sociale e miglioramento del tessuto urbano nelle aree a basso tasso di legalità

FINALITA' E PRINCIPI GENERALI

L'obiettivo che l'Amministrazione si propone con il presente avviso è quello di coinvolgere soggetti pubblici e privati nell'azione amministrativa al fine di acquisire manifestazioni di interesse contenenti proposte materiali ed immateriali che possano concorrere alla costruzione del Documento di Orientamento Strategico ed alla contestuale definizione del PROGRAMMA INTEGRATO CITTA' SOSTENIBILE" (PICS), in coerenza con le "Linee guida per l'attuazione dell'Asse X del PO FESR Campania 2014/2020".

Scopo della manifestazione di interesse è, quindi, quello di procedere ad una ricognizione delle proposte e delle azioni che provengono dal territorio, al fine di costruire una strategia "condivisa" in grado di far fronte alle sfide economiche, sociali e demografiche del territorio di Castellammare di Stabia.

Successivamente il comune di Castellammare di Stabia, nella sua qualità di Autorità urbana, in base alle proposte e osservazioni pervenute a seguito della fase di consultazione pubblica, procederà ad una verifica di coerenza delle stesse rispetto agli obiettivi tematici prescelti dai proponenti in fase di presentazione. Non è prevista l'elaborazione di alcuna graduatoria.

Gli interventi coerenti con gli obiettivi tematici, potranno essere considerati parte integrante della proposta del Documento di Orientamento Strategico e del PICS.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE

La manifestazione da parte dei soggetti interessati avverrà mediante la presentazione di proposte su apposito format predisposto dall'Amministrazione integrata, eventualmente, con ogni altro elemento o documento utile alla valutazione della proposta.



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

La documentazione dovrà pervenire entro le ore **12,00** del **10/01/2019** nelle seguenti modalità:

- al protocollo del Comune di Castellammare di Stabia - P.zza Giovanni XXIII – Palazzo Farnese, in un unico plico recante la dicitura: *“Assessorato all’Urbanistica - Manifestazioni di interesse per la raccolta di proposte progettuali da inserire nel Documento di Orientamento Strategico”*;
- a mezzo mail all’indirizzo: pics@comunestabia.it
- a mezzo pec all’indirizzo: pics.stabia@asmepec.it

CLAUSOLE DI SALVAGUARDIA

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico ai sensi dell’art. 1336 del C.C., non è impegnativo né per l’Amministrazione Comunale né per i soggetti che dovessero aderire all’invito.

Nulla è dovuto dall’Amministrazione Comunale, anche a titolo di rimborso spese sostenute, ai soggetti proponenti le cui proposte non dovessero risultare inserite nel Programma o per le quali non si dovesse dar corso alla procedura di approvazione, o la stessa procedura di approvazione non si dovesse concludere in senso positivo.

Il recepimento delle proposte private all’interno del Programma non costituirà in ogni caso approvazione della proposta di intervento, la cui effettiva attuabilità è condizionata alla positiva conclusione dell’intera procedura di approvazione del Programma.

In caso contrario, o in caso di modifica, in corso di procedura del Programma che comporti l’esclusione della proposta privata, la stessa è da considerarsi automaticamente decaduta.

Su tutto il procedimento di formazione, approvazione ed attuazione del Programma, sono fatte salve ed impregudicate le competenze e l’autonomia della Giunta e del Consiglio Comunale.

Per ogni ulteriore ed utile informazione è possibile rivolgersi presso il Settore Urbanistica – Via De Turris n°16 – Palazzo S.Anna. Tel.081.3900563/565/576 – Fax 081.3900592



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

ALLEGATO A

AVVISO PUBBLICO
PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE
FINALIZZATE ALLA REDAZIONE DEL DOS
PO FESR CAMPANIA 2014-
2020 ASSEX-SVILUPPO
URBANO SOSTENIBILE

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a a _____ provincia di _____

il _____ e residente a _____ in provincia di _____

_____ alla via _____

codice fiscale _____, P.IVA _____ in qualità

di rappresentante della seguente impresa/associazione, ente, ecc.

_____ con sede in _____

_____ provincia di _____ alla via _____

_____ telefono _____

email _____

PEC _____

MANIFESTA INTERESSE

Per la partecipazione alla formazione di una Strategia Integrata di Sviluppo Urbano Sostenibile da inserire all'interno del Documento di Orientamento Strategico, e presenta la seguente proposta di intervento, denominata _____.

1. Driver verso il quale è orientato l'intervento proposto:



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

(inserire una x in corrispondenza del driver prescelto)

Contrasto alla povertà e al disagio	
Valorizzazione dell'identità culturale e turistica della città	
Miglioramento della sicurezza urbana	
Accessibilità ai servizi per i cittadini	

2. Ambito dell'intervento proposto:

(inserire una x in corrispondenza dell'azione prescelta)

POR FESR CAMPANIA 2014/2020		
ASSE	Azioni	
RICERCA ED INNOVAZIONE	1.1 Incremento dell'innovazione delle imprese	
	1.2 – Rafforzamento del sistema innovativo regionale e nazionale	
	1.3 – Promozione di nuovi mercati per l'innovazione	
	1.4–Aumento dell'incidenza di specializzazioni innovative in perimetri applicativi ad alta intensità di conoscenza	
	1.5 – Potenziamento della capacità di sviluppare l'eccellenza nella R&I	
ITC AGENDA DIGITALE	2.1 – Riduzione dei divari digitali nei territori e diffusione di connettività in banda ultra larga	
	2.2 – Digitalizzazione dei processi amministrativi e diffusione di servizi digitali pienamente interoperabili	
	2.3 – Potenziamento della domanda di ICT di cittadini e imprese in termini di utilizzo dei servizi online, inclusione digitale e partecipazione in rete	
COMPETITIVITA' DEL SISTEMA PRODUTTIVO	3.1 – Rilancio alla propensione agli investimenti nel sistema produttivo	
	3.2 – Sviluppo occupazionale e produttivo in aree territoriali colpite da crisi diffusa delle attività produttive	
	3.3 – Consolidamento, modernizzazione e diversificazione dei sistemi produttivi territoriali	
	3.4 – Incremento del livello di internazionalizzazione dei sistemi produttivi	



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

	3.6 – Miglioramento dell'accesso al credito del finanziamento delle imprese e della gestione del rischio in agricoltura	
ENERGIA SOSTENIBILE	4.2 – Riduzione dei consumi energetici e delle emissioni nelle imprese e integrazione di fonti rinnovabili	
	4.3 – Incremento della quota di fabbisogno energetico coperto da generazione distribuita sviluppando e realizzando sistemi di distribuzione intelligente	
	4.6 – Aumento della mobilità sostenibile nelle aree urbane	
PREVENZIONE RISCHI NATURALI ED ANTROPICI	5.1 – Riduzione del rischio idrogeologico e di erosione costiera	
	5.3 – Riduzione del rischio incendi e i rischio sismico	
TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO NATURALE E CULTURALE	6.1 – Ottimizzazione della gestione dei rifiuti urbani secondo la gerarchia comunitaria	
	6.2 – Restituzione all'uso produttivo di aree inquinate	
	6.3 – Miglioramento del servizio idrico integrato per usi civili e riduzione delle perdite di rete di acquedotto	
	6.4 – Mantenimento e miglioramento della qualità dei corpi idrici	
	6.5 – Contribuire ad arrestare la perdita di biodiversità terrestre, anche legata al paesaggio rurale mantenendo e ripristinando i servizi eco sistemici	
	6.6 – Miglioramento delle condizioni degli standard di offerta e fruizione del patrimonio nelle aree di attrazione	
TRASPORTI	7.2 – Miglioramento della competitività del sistema portuale e interportuale	
	7.3 – Miglioramento della mobilità regionale, integrazione modale e miglioramento dei collegamenti multimodali	
	7.4 – Rafforzamento delle connessioni dei nodi terziari alla rete Ten T	
INCLUSIONE SOCIALE	9.4 – Riduzione del numero di famiglie con particolari fragilità sociali ed economiche in condizioni di disagio abitativo in coerenza con la strategia nazionale di inclusione	
INFRASTRUTTURE PER IL SISTEMA REGIONALE DELL'ISTRUZIONE	10.5 – Innalzamento dei livelli di competenze, di partecipazione e di successo formativo nell'istruzione universitaria e/o equivalente	
	10.7 – Aumento della propensione dei giovani a permanere nei contesti formativi e miglioramento della sicurezza e della fruibilità degli ambienti scolastici	
	10.8 – Diffusione della società della conoscenza nel mondo della scuola e della formazione e adozione di approcci didattici innovativi	



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

SVILUPPO URBANO SOSTENIBILE	3.5 – Nascita e consolidamento delle micro, piccole e medie imprese	
	3.7 – Diffusione e rafforzamento delle attività economiche a contenuto sociale	
	4.1 – Riduzione dei consumi energetici negli edifici e nelle strutture pubbliche o ad uso pubblico residenziale e non residenziale a integrazione di fonti rinnovabili	
	6.7 Miglioramento delle condizioni e degli standard di offerta e fruizione del patrimonio culturale, nelle aree di attrazione	
	6.8 – Riposizionamento competitivo delle destinazioni turistiche	
	9.3 – Aumento/consolidamento/qualificazione dei servizi e delle infrastrutture di cura socio-educativi rivolti ai bambini e di servizi di cura rivolti a persone con limitazione dell'autonomia	
	9.6 Aumento della legalità nelle aree ad alta esclusione sociale e miglioramento del tessuto urbano nelle aree a basso tasso di legalità	

3. Interventi integrati con il POR FSE (inserire una x in corrispondenza dell'azione prescelta)

Asse	Obiettivo specifico	Corrispondenza nel POR FESR	X
1. OCCUPAZIONE	Favorire l'inserimento lavorativo e l'occupazione dei disoccupati di lunga durata e dei soggetti con maggiore difficoltà di inserimento lavorativo, nonché il sostegno delle persone a rischio di disoccupazione di lunga durata. Aumentare l'occupazione femminile. Aumentare l'occupazione dei giovani.	<ul style="list-style-type: none"> - Obiettivo Specifico 3.5 - Obiettivo Specifico 3.7 - Obiettivo Specifico 9.3 	
2. INCLUSIONE SOCIALE	Aumento/ consolidamento/ qualificazione dei servizi di cura socio-educativi rivolti ai bambini e dei servizi di cura rivolti a persone con limitazioni dell'autonomia e potenziamento dell'offerta di servizi sanitari e sociosanitari territoriali.	<ul style="list-style-type: none"> - Obiettivo Specifico 9.3 	
	Aumento della legalità nelle aree ad alta esclusione sociale e miglioramento del tessuto urbano nelle aree a basso tasso di legalità	<ul style="list-style-type: none"> - Obiettivo Specifico 9.6 	



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

3. ISTRUZIONE E FORMAZIONE	Innalzamento dei livelli di competenze, di partecipazione e di successo formativo nell'istruzione universitaria e/o equivalente, attraverso l'ampliamento dell'accesso all'istruzione superiore, la riduzione dei tassi di abbandono precoce degli studi, il miglioramento della qualità e efficienza dell'istruzione superiore, l'accrescimento della pertinenza al mercato del lavoro dei programmi di istruzione superiore e/o equivalente	- Obiettivo Specifico10.5 - Obiettivo Specifico10.8	
4. CAPACITÀ ISTITUZIONALE ED AMMINISTRATIVA	Miglioramento delle prestazioni della Pubblica Amministrazione	- Obiettivo Specifico6.7	
	Miglioramento della governance multilivello e della capacità amministrativa e tecnica delle pubbliche amministrazioni nei programmi d'intervento pubblico	- Obiettivo Specifico9.3 - Obiettivo Specifico9.6	

4. Tipologia di intervento

Infrastruttura materiale	
Infrastruttura immateriale	

5. Stima dei costi

Risorse pubbliche	
Risorse private	
Altro (specificare)	
TOTALE	



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

6. Breve descrizione dell'intervento proposto

--

7. Cantierabilità:

Studio di fattibilità	
Progetto preliminare	
Progetto definitivo	
Progetto cantierabile	

8. Stima di massima dei tempi di realizzazione: (Indicare i tempi attesi di realizzazione in mesi)

--

9. Coerenza dell'intervento con l'azione indicata.

--



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

10. Localizzazione dell'intervento

Indirizzo: _____ n. civico _____

Dati catastali immobile:

foglio _____ particella _____ sub _____ classe _____ categoria _____

Altro(specificare): _____

11. Conformità con gli strumenti urbanistici vigenti

	Si	No	
--	----	----	--



Sviluppo Urbano - Asse X PO FESR Campania 2014/2020
Programma Integrato Città Sostenibile della Città di Castellammare di Stabia

Il sottoscritto _____, consapevole della responsabilità in caso di dichiarazioni mendaci, di formazione o uso di atti falsi, ai sensi e per gli effetti dell'art. 46 del D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000,

ATTESTA

la VERIDICITA' e l'ESATTEZZA dei dati sopra dichiarati.

DICHIARA

altresì, di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 196/2003, che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Si allega copia del documento di identità in corso di validità.

Luogo e Data, _____

Firma (leggibile)